

Mercado Central

- **SECTOR**

Centros Comerciales.

- **ÁMBITO DE ACTUACIÓN**

Tecnología ahorradora en Limpieza de superficies.



Resumen de la actuación

La modificación del sistema de limpieza del sótano del Mercado Central de Zaragoza ha supuesto un gran ahorro de agua para este popular centro de venta al por menor.

Las grandes dimensiones del citado sótano y la escasez de obstáculos hacen que éste sea un espacio idóneo para el empleo de sistemas mecanizados de limpieza de suelos. Los tradicionales mangueros y fregonas se han sustituido por una máquina barredora-fregadora que reduce hasta más de un 90% el consumo de agua.

Situación de partida

El Mercado Central Juan de Lanuza se encuentra ubicado en un edificio de dos plantas declarado Monumento Artístico Nacional y construido mediante una estructura metálica porticada.



Fachada del mercado



Interior del mercado

En la primera planta se encuentran alojados 190 puestos comerciales, mientras que la segunda está destinada a la organización del propio mercado y los detallistas (cámaras frigoríficas, obradores, oficinas y diversos espacios para movimiento de mercancías y materiales).

Actualmente, la Asociación de Detallistas del Mercado Central está realizando una importante labor de revitalización de las actividades del mercado, para lo que se ha habilitado para uso público parte de esta zona, en la cual se desarrollan exposiciones, conferencias, conciertos, etc.

Anteriormente la limpieza del suelo se realizaba mediante manguero (arrastre directo con agua) o fregado manual, por lo que el consumo de agua era muy elevado.

Objetivos

Cuando la Asociación de Detallistas asumió la limpieza de esta zona se propuso mejorar, tanto las condiciones de salubridad y trabajo, como la eficiencia en el consumo de agua, demostrando que ambas cuestiones podían conseguirse paralelamente.

Descripción de la actuación

Como se ha citado anteriormente, la limpieza del sótano del mercado se realiza actualmente mediante una máquina barredora-fregadora, que dispone de unos cepillos giratorios y un sistema de fregado.

El movimiento de los cepillos, acompañado del aporte de agua, va limpiando la superficie a la par que se recoge el agua sucia generada en un depósito adicional. El equipo empleado en el mercado dispone de un dispositivo de tracción que evita que el operario tenga que empujar la máquina, limitándose a dirigir su funcionamiento.

El rendimiento de este tipo de máquinas varía en función del modelo escogido, no obstante se puede considerar como un valor medio la limpieza de 2.000 m² por hora.

Interior del mercado



En el caso del mercado, y dado que se emplea un modelo relativamente sencillo, la limpieza de los 2.000 m² libres del sótano se realiza en aproximadamente una hora y media, consumiendo un volumen de 80 litros de agua.

Resultados obtenidos

El consumo de agua realizado para limpiar el sótano del mercado es de 0,04 litros por metro cuadrado, que comparado con los 0,3 l/m² gastados con el método tradicional de fregona, supone una reducción en el consumo superior al 85%.

Este hecho significa que si se fregara el suelo mediante fregona, el consumo actual de 80 litros de agua diarios pasaría a ser de 600 litros. Al cabo de una semana (5 días laborales), el ahorro conseguido es 2.600 litros.

Problemas encontrados en la realización del programa y continuación

La inversión inicial es bastante importante, ya que el coste de un equipo de las características del empleado en el Mercado Central supera los 6.000 euros.

Por otra parte, cabe destacar que ninguno de los grandes fabricantes de máquinas barreadoras-fregadoras destaca el ahorro de agua como una ventaja de estos equipos, no apareciendo apenas referencias a este aspecto en los diferentes catálogos consultados.

- **Entidad:** Mercado Central Juan de Lanuza
- **Dirección:** Avda. Cesar Augusto, s/n. 50003 Zaragoza
- **Teléfono:** 976 28 19 98
- **Correo electrónico:** mercadolanuza@mercadolanuza.com
- **Responsable:** Valentín Cantalapiedra Obis
(Coordinador de la Asociación de Detallistas del Mercado Central)